

Datenschutzerklärung

Bei dieser Datenschutzerklärung geht es um die Speicherung und Bearbeitung von Daten im Zusammenhang mit der Domain «www.wohnung-mit-fernsicht.ch».

Eingebettete Inhalte:

Beiträge auf dieser Website können eingebettete Inhalte beinhalten (z. B. Videos). Diese liegen nicht in unserer Verantwortung. Eingebettete Inhalte von anderen Webseiten verhalten sich so, als ob der Besucher die andere Website besucht. Diese kann Daten über Sie sammeln, Cookies benutzen, Tracking-Dienste einbetten. Für solche Aktivitäten sind wir nicht verantwortlich. Eben so wenig, wenn auf grund einer google-Suche Ihre Interaktion aufgezeichnet werden oder Daten gesammelt werden entsprechend der Einstellungen eines Web-Dienstes der nicht von unserer Website stammt.

Verantwortlich für den Datenschutz dieser Website:

Firma: ImB Immobilien & Design GmbH, UID
CH-020.4.074.079-6

Adresse: Gewerbestrasse 12, 8132 EGG bei Zürich

Geschäftsleitung:

Telefon: 043 543 04 24

e-Mail: info@imb-immo.ch

ZWECK

Wer diese Website besucht ist nicht verpflichtet, personenbezogene Daten abzugeben. Bei einer Kontaktaufnahme werden selbstverständlich personenbezogene Daten erfasst. Diese fallen unter das Datenschutzgesetz (DSG). Zu diesen Daten gehören typischerweise Name, Mail-Adresse und die Telefonnummern.

Zudem sind rein technische Daten, welche einer Person

zugeordnet werden können, als personenbezogene Daten anzusehen.

RECHTSGRUNDLAGE der Datenverarbeitung zum Zweck der Erbringung von Dienstleistungen ist Art. 13 Abs.2 der schweizerischen Bundesverfassung und die datenschutzrechtlichen Bestimmungen des Datenschutzgesetzes DSG in der Schweiz. Jede Person hat Anspruch auf Schutz ihrer Privatsphäre, sowie auf Schutz vor Missbrauch ihrer persönlichen Daten. Wir halten diese Bestimmungen ein. Persönliche Daten werden streng vertraulich behandelt.

KONTAKTAUFNAHME

Bei der Kontaktaufnahme mit uns (zum Beispiel per Mail oder durch Verwendung des Kontaktformulars) werden die von Ihnen gemachten Angaben zwecks Bearbeitung der Anfrage sowie für den Fall, dass Anschlussfragen entstehen, verarbeitet. Welche Personendaten dabei an den für die Bearbeitung Verantwortlichen übermittelt werden, ergibt sich in der Regel aus der Eingabemaske, die jeweils für die Registrierung verwendet wird. Im Rahmen der geltenden Datenschutzgesetze und technischen Möglichkeiten sind wir um die Sicherheit Ihrer Daten bemüht. Ihre Personendaten werden bei uns in der Regel verschlüsselt übertragen. Es wird das Codierungssystem SSL (Secure Socket Layer) verwendet. Die Erfassungsmasken in den Kontaktformularen werden mit dem PlugIn 'Contact Form 7' betrieben. Die Daten aus Anfragen werden von Mitarbeitern der FA Bauservice AG bearbeitet.

KOMMETARE

Wenn Besucher Kommentare auf der Website schreiben, sammeln wir die Daten, die im Kommentar-Formular angezeigt werden, ausserdem die IP-Adresse des Besuchers und den User-Agent-String (damit wird der Browser identifiziert), um die Erkennung von Spam zu unterstützen. Aus Ihrer E-Mail-Adresse kann eine anonymisierte Zeichenfolge erstellt werden (auch Hash genannt) und zur Überprüfung dem Gravatar-Dienst übergeben werden. Nachdem Ihr Kommentar freigegeben

wurde, ist Ihr Profil öffentlich im Kontext Ihres Kommentars sichtbar.

COOKIES

Diese Website verwendet nur technisch notwendige Cookies, keine zu Marketing-Zwecken und dergleichen. Falls Sie selber kontrollieren wollen, welche Cookies verwendet werden benutzen Sie am besten den Browser 'Firefox'. Während es in einigen anderen Browser nicht ersichtlich ist, welche Cookies verwendet werden, können Sie sich die Cookies in Firefox einfach ansehen und auch entfernen;

1. Gehen Sie unter 'Firefox' ins Menu 'Einstellungen' und klicken Sie auf 'Datenschutz & Sicherheit'.
2. Wählen unter dem Titel Cookies und Website-Daten 'Daten verwalten'.
3. Unter Website finden Sie wohnung-mit-fernsicht.ch, sofern Sie diese Website schon besucht haben.
4. Falls gewünscht können Sie die mit der Schaltfläche unten an der Tabelle die geladene Cookies löschen.

SERVER-LOGFILES

Wir erheben bei jedem Zugriff auf diese Website automatisch eine Reihe von technischen Daten, bei denen es sich um personenbezogene Daten handelt. In enger Zusammenarbeit mit unseren Hosting-Providern bemühen wir uns, die Datenbanken vollständig vor fremden Zugriffen, Verlusten, Missbrauch oder vor Fälschung zu schützen. Diese Nutzungsdaten bilden die Basis für statistische, anonyme Auswertungen.

Beim Zugriff auf unsere Webseiten werden folgende Daten in Logfiles gespeichert:

- IP-Adresse des Nutzers sofern erkenntlich
- Name der abgerufenen Webseiten bzw. Dateien
- Angaben zur Datenmenge welche angezeigt oder

heruntergeladen werden

- Datum und Uhrzeit des Zugriffs
- Browser-Typ und Version
- Betriebssystem

MIT WEM WERDEN DIE DATEN GETEILT?

Ihre Daten werden von uns persönlich zur Abwicklung der Kontaktaufnahme oder Bearbeitung von Anfragen und Aufträgen bearbeitet.

Dazu werden diese ausschliesslich firmenintern erfasst.

Eine Datenbearbeitung ist ferner möglich durch folgende Servicepartner, die wir zur Abwicklung unserer Angebote eingebunden haben:

- Dienstleister für Webhosting (Standort Schweiz)
- Sofern vertragliche Dokumente entstanden sind: Die üblichen Dienstleistungsunternehmen wie Buchhalter und Treuhänder

Diese sind im gleichen Umfang wie wir selbst zum Datenschutz verpflichtet.

RECHTE

Wer auf der Website einen Eintrag gemacht hat kann über die Daten, welche zu seiner Person gespeichert wurden unentgeltlich Auskunft verlangen. Wenn Sie ein Konto auf dieser Website besitzen oder Kommentare geschrieben haben, können Sie einen Export Ihrer personenbezogenen Daten bei uns anfordern, inklusive aller Daten, die Sie uns mitgeteilt haben.

Nebst dem Recht auf Auskunft besehen noch folgende Rechte:

- zur Berichtigung
- auf Widerspruch gegen die Bearbeitung Ihrer Daten
- Recht auf Datenherausgabe

Personenbezogene Daten können erst gelöscht werden, sobald sämtliche bestehenden Verträge und sonstigen Rechtsbeziehungen mit Ihnen vollständig abgewickelt sind. Dies soweit keine sicherheitsrelevante Notwendigkeit oder gesetzlich Auflagen zur Aufbewahrung Ihrer personenbezogenen Daten vorlagen oder die Verarbeitung der Geltendmachung, Ausübung

oder Verteidigung von Rechtsansprüchen dient.

Februar 2026 - Wir behalten uns das Recht vor, diese Datenschutzerklärung jederzeit zu ändern. Es gilt die jeweils auf unserer Website veröffentlichte Fassung.